

## ООО ИК «Септем Капитал»

### Сообщение представителя владельцев облигаций о выявлении обстоятельств, которые могут повлечь за собой нарушение прав и законных интересов владельцев облигаций

#### 1. Общие сведения о представителе владельцев облигаций

- 1.1. Полное фирменное наименование представителя владельцев облигаций (для некоммерческой организации – наименование) Общество с ограниченной ответственностью Инвестиционная компания «Септем Капитал»
- 1.2. Сокращенное фирменное наименование представителя владельцев облигаций ООО ИК «Септем Капитал»
- 1.3. Место нахождения представителя владельцев облигаций г. Москва 117638, ул. Одесская, д. 2, помещение 6
- 1.4. ОГРН представителя владельцев облигаций 1147746436749
- 1.5. ИНН представителя владельцев облигаций 7703809863
- 1.6. Дата решения Банка России о включении в список лиц, осуществляющих деятельность представителей владельцев облигаций 05 марта 2015 года
- 1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой представителем владельцев облигаций для раскрытия информации: <http://septemcapital.ru>;  
<http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=36904>
- 1.8. Электронный адрес: [office@septemcapital.ru](mailto:office@septemcapital.ru)

#### 2. Общие сведения об эмитенте

- 2.1. Полное фирменное наименование эмитента (для некоммерческой организации – наименование) Общество с ограниченной ответственностью «Обувьрус»
- 2.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента ООО «Обувьрус»
- 2.3. Место нахождения эмитента РФ, Новосибирская область, город Новосибирск
- 2.4. ОГРН эмитента 1075407025671
- 2.5. ИНН эмитента 5407038230
- 2.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом 16005-R
- 2.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации <http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=28983>  
<http://www.obuvrus.ru>

3. Общие сведения об облигациях, по которым представитель владельцев облигаций осуществляет свою деятельность: биржевые облигации процентные неконвертируемые документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением серии БО-07, с обеспечением, идентификационный номер 4B02-07-16005-R от 21.03.2016г., ISIN - RU000A0JX8E6 (далее – «Облигации»).

#### 4. Содержание сообщения

«Сообщение представителя владельцев облигаций о выявлении обстоятельств, которые могут повлечь за собой нарушение прав и законных интересов владельцев облигаций».

25.02.2019 г. Эмитент опубликовал на странице в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации, сообщения, которые приводятся ниже:

##### 4.1. «О совершении эмитентом, существенной сделки»

- 4.1.1. Вид организации, которая совершила существенную сделку (эмитент; лицо, предоставившее обеспечение по облигациям эмитента): эмитент.
- 4.1.2. В случае, если организацией, совершившей существенную сделку, является лицо, предоставившее обеспечение по облигациям эмитента, – полное фирменное наименование, место нахождения, ИНН (если применимо), ОГРН (если применимо) такой организации: организацией, совершившей существенную сделку, является эмитент.
- 4.1.3. Категория сделки (существенная сделка, не являющаяся крупной; крупная сделка; сделка, в совершении которой имелась заинтересованность; крупная сделка, которая одновременно является сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность): крупная сделка, которая одновременно является сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность.
- 4.1.4. Вид и предмет сделки: сделка по предоставлению поручительства в обеспечение исполнения обязательств Общества с ограниченной ответственностью «Дизайн-Студия» (ОГРН 1125476051580) перед Публичным акционерным обществом «Промсвязьбанк».
- 4.1.5. Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка: сделка по предоставлению поручительства ООО «Обувьрус» в обеспечение исполнения обязательств ООО «Дизайн-Студия» (ОГРН 1125476051580, выгодоприобретатель в сделке – должник (Заемщик) по основному обязательству) по Кредитному

соглашению с ПАО «Промсвязьбанк» (Кредитор);

4.1.6. Срок исполнения обязательств по сделке, стороны и выгодоприобретатели по сделке, размер сделки в денежном выражении и в процентах от стоимости активов эмитента или лица, предоставившего обеспечение по облигациям эмитента, которое совершило сделку:

4.1.6.1. Срок исполнения обязательств по сделке: поручительство предоставлено сроком по «30» ноября 2025 года (включительно);

4.1.6.2. Стороны сделки и выгодоприобретатели по сделке: ООО «Обувьрус» - поручитель, ООО «Дизайн-Студия» - должник (заемщик), ПАО «Промсвязьбанк» - кредитор.

4.1.6.3. Размер сделки в денежном выражении и в процентах от стоимости активов эмитента: 4 585 643 836 рублей (Четыре миллиарда пятьсот восемьдесят пять миллионов шестьсот сорок три тысячи восемьсот тридцать шесть рублей ноль копеек) рублей, что составляет 95,92% от балансовой стоимости активов эмитента по состоянию на 30.09.2018 г.

4.1.7. Стоимость активов эмитента или лица, предоставившего обеспечение по облигациям эмитента, которое совершило сделку, на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, предшествующего совершению сделки (заключению договора): стоимость активов эмитента, по состоянию на 30.09.2018г. составляет 4 780 809 000 (Четыре миллиарда семьсот восемьдесят миллионов восемьсот девять тысяч) рублей;

4.1.8. Дата совершения сделки (заключение договора): 22 февраля 2019 года;

4.1.9. Сведения об одобрении сделки в случае, когда такая сделка была одобрена уполномоченным органом управления эмитента или лица, предоставившего обеспечение по облигациям эмитента, которое совершило сделку (наименование органа управления организации, принявшего решение об одобрении сделки, дата принятия указанного решения, дата составления и номер протокола собрания (заседания) органа управления организации, на котором принято указанное решение, если такое решение принято коллегиальным органом управления организации) или указание на то, что такая сделка не одобрялась: решение об одобрении сделки принято решением единственного участника ООО «Обувьрус» «09» февраля 2019г.; Решение № 2019-1 от «09» февраля 2019г.

4.2. «О совершении лицом, предоставившим обеспечение по облигациям эмитента, существенной сделки»

4.2.1. Вид организации, которая совершила существенную сделку (эмитент; лицо, предоставившее обеспечение по облигациям эмитента): лицо, предоставившее обеспечение по облигациям эмитента;

4.2.2. В случае, если организацией, совершившей существенную сделку, является лицо, предоставившее обеспечение по облигациям эмитента, – полное фирменное наименование, место нахождения, ИНН (если применимо), ОГРН (если применимо) такой организации: Общество с ограниченной ответственностью «Пешеход», место нахождения: Российская Федерация, город Новосибирск; ИНН: 5401295287; ОГРН: 1075401016580.

4.2.3. Категория сделки (существенная сделка, не являющаяся крупной; крупная сделка; сделка, в совершении которой имелась заинтересованность; крупная сделка, которая одновременно является сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность): крупная сделка, которая одновременно является сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность.

4.2.4. Вид и предмет сделки: сделка по предоставлению поручительства в обеспечение исполнения обязательств Общества с ограниченной ответственностью «Дизайн-Студия» (ОГРН 1125476051580) перед Публичным акционерным обществом «Промсвязьбанк».

4.2.5. Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка: сделка по предоставлению поручительства ООО «Пешеход» в обеспечение исполнения обязательств ООО «Дизайн-Студия» (ОГРН 1125476051580, выгодоприобретатель в сделке – должник (Заемщик) по основному обязательству по Кредитному соглашению с ПАО «Промсвязьбанк» (Кредитор);

4.2.6. Срок исполнения обязательств по сделке, стороны и выгодоприобретатели по сделке, размер сделки в денежном выражении и в процентах от стоимости активов эмитента или лица, предоставившего обеспечение по облигациям эмитента, которое совершило сделку:

4.2.6.1. Срок исполнения обязательств по сделке поручительство предоставлено сроком по «30» ноября 2025 года (включительно);

4.2.6.2. Стороны и выгодоприобретатели по сделке: ООО «Пешеход» - поручитель, ООО «Дизайн-Студия» - должник (заемщик), ПАО «Промсвязьбанк» - кредитор.

4.2.6.3. Размер сделки в денежном выражении и в процентах от стоимости активов эмитента или лица, предоставившего обеспечение по облигациям эмитента, которое совершило сделку:

4 585 643 836 рублей (Четыре миллиарда пятьсот восемьдесят пять миллионов шестьсот сорок три тысячи восемьсот тридцать шесть рублей ноль копеек) рублей, что составляет 353,66% от балансовой стоимости активов лица, предоставившего обеспечение по облигациям эмитента по состоянию на 30.09.2018 г.;

4.2.7. Стоимость активов эмитента или лица, предоставившего обеспечение по облигациям эмитента, которое совершило сделку, на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, предшествующего совершению сделки (заключению договора): стоимость активов лица, предоставившего обеспечение по облигациям эмитента, по состоянию на 30.09.2018г. составляет 1 296 627 000 (Один миллиард двести девяносто шесть миллионов шестьсот двадцать семь тысяч) рублей.

4.2.8. Дата совершения сделки (заключение договора): «22» февраля 2019 г.

4.2.9. Сведения об одобрении сделки в случае, когда такая сделка была одобрена уполномоченным органом управления эмитента или лица, предоставившего обеспечение по облигациям эмитента, которое совершило сделку (наименование органа управления организации, принявшего решение об одобрении сделки, дата принятия указанного решения, дата составления и номер протокола собрания (заседания) органа управления

организации, на котором принято указанное решение, если такое решение принято коллегиальным органом управления организации) или указание на то, что такая сделка не одобрялась: решение об одобрении сделки принято решением единственного участника ООО «Пешеход» «09» февраля 2019г.; Решение № 2018-1 от «09» февраля 2019г.

#### 4.3. «О совершении лицом, предоставившим обеспечение по облигациям эмитента, существенной сделки»

4.3.1. Вид организации, которая совершила существенную сделку (эмитент; лицо, предоставившее обеспечение по облигациям эмитента): лицо, предоставившее обеспечение по облигациям эмитента.

4.3.2. В случае, если организацией, совершившей существенную сделку, является лицо, предоставившее обеспечение по облигациям эмитента, – полное фирменное наименование, место нахождения, ИНН (если применимо), ОГРН (если применимо) такой организации: Общество с ограниченной ответственностью «Обувь России», место нахождения: Российская Федерация, город Новосибирск; ИНН: 5407249872; ОГРН: 1035403195761.

4.3.3. Категория сделки (существенная сделка, не являющаяся крупной; крупная сделка; сделка, в совершении которой имелась заинтересованность; крупная сделка, которая одновременно является сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность): крупная сделка, которая одновременно является сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность.

4.3.4. Вид и предмет сделки: сделка по предоставлению поручительства в обеспечение исполнения обязательств Общества с ограниченной ответственностью «Дизайн-Студия» (ОГРН 1125476051580) перед Публичным акционерным обществом «Промсвязьбанк».

4.3.5. Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка: сделка по предоставлению поручительства ООО «Обувь России» в обеспечение исполнения обязательств ООО «Дизайн-Студия» (ОГРН 1125476051580, выгодоприобретатель в сделке – должник (Заемщик) по основному обязательству) по Кредитному соглашению с ПАО «Промсвязьбанк» (Кредитор);

4.3.6. Срок исполнения обязательств по сделке, стороны и выгодоприобретатели по сделке, размер сделки в денежном выражении и в процентах от стоимости активов эмитента или лица, предоставившего обеспечение по облигациям эмитента, которое совершило сделку:

4.3.6.1. Срок исполнения обязательств по сделке: поручительство предоставлено сроком по «30» ноября 2025 года (включительно);

4.3.6.2. Стороны и выгодоприобретатели по сделке: ООО «Обувь России» - поручитель, ООО «Дизайн-Студия» - должник (заемщик), ПАО «Промсвязьбанк» - кредитор.

4.3.6.3. Размер сделки в денежном выражении и в процентах от стоимости активов эмитента или лица, предоставившего обеспечение по облигациям эмитента, которое совершило сделку: 4 585 643 836 рублей (Четыре миллиарда пятьсот восемьдесят пять миллионов шестьсот сорок три тысячи восемьсот тридцать шесть рублей ноль копеек) рублей, что составляет 34,04% от балансовой стоимости активов лица, предоставившего обеспечение по облигациям эмитента, по состоянию на 31.12.2018 г.;

4.3.7. Стоимость активов эмитента или лица, предоставившего обеспечение по облигациям эмитента, которое совершило сделку, на дату окончания последнего завершеного отчетного периода, предшествующего совершению сделки (заключению договора): стоимость активов лица, предоставившего обеспечение по облигациям эмитента, по состоянию на 31.12.2018г. составляет 13 471 118 000 (Тринадцать миллиардов четыреста семьдесят один миллион сто восемнадцать тысяч) рублей.

4.3.8. Дата совершения сделки (заключение договора): 22 февраля 2019 года;

4.3.9. Сведения об одобрении сделки в случае, когда такая сделка была одобрена уполномоченным органом управления эмитента или лица, предоставившего обеспечение по облигациям эмитента, которое совершило сделку (наименование органа управления организации, принявшего решение об одобрении сделки, дата принятия указанного решения, дата составления и номер протокола собрания (заседания) органа управления организации, на котором принято указанное решение, если такое решение принято коллегиальным органом управления организации) или указание на то, что такая сделка не одобрялась: решение об одобрении сделки принято решением единственного участника ООО «Обувь России» «09» февраля 2019г.; Решение № 2018-1 от «09» февраля 2019г.

#### 5. Подпись

5.1. Генеральный директор ООО ИК «Септем Капитал»

Д.В. Кучкин

5.2. Дата «26» февраля 2019 г.

М.П.