

## **ООО ИК «Септем Капитал»**

### **Сообщение о принятых представителем владельцев облигаций мерах, направленных на защиту прав и законных интересов владельцев облигаций**

#### 1. Общие сведения о представителе владельцев облигаций

- 1.1. Полное фирменное наименование представителя владельцев облигаций (для некоммерческой организации – наименование) Общество с ограниченной ответственностью Инвестиционная компания «Септем Капитал»
- 1.2. Сокращенное фирменное наименование представителя владельцев облигаций ООО ИК «Септем Капитал»
- 1.3. Место нахождения представителя владельцев облигаций г. Москва 117638, ул. Одесская, д. 2, помещение 6
- 1.4. ОГРН представителя владельцев облигаций 1147746436749
- 1.5. ИНН представителя владельцев облигаций 7703809863
- 1.6. Дата решения Банка России о включении в список лиц, осуществляющих деятельность представителей владельцев облигаций 05 марта 2015 года
- 1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой представителем владельцев облигаций для раскрытия информации: <http://septemcapital.ru>  
<http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=36904>
- 1.8. Электронный адрес: [office@septemcapital.ru](mailto:office@septemcapital.ru)

#### 2. Общие сведения об эмитенте

- 2.1. Полное фирменное наименование эмитента (для некоммерческой организации – наименование) Общество с ограниченной ответственностью "ДОК-15"
- 2.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента ООО "ДОК-15"
- 2.3. Место нахождения эмитента 141100, Московская обл., Щелковский район, г. Щелково, Фряновское шоссе, д. 80, корп. 9.
- 2.4. ОГРН эмитента 1095050005896
- 2.5. ИНН эмитента 5050079140
- 2.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом 36489-R
- 2.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации <http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=35501>; <http://www.dok15.ru>

#### 3. Общие сведения об облигациях, по которым представитель владельцев облигаций осуществляет свою деятельность:

- 3.1. Вид, категория (тип) и иные идентификационные признаки эмиссионных ценных бумаг эмитента: облигации документарные неконвертируемые процентные на предъявителя с обязательным централизованным хранением серии 01, государственный регистрационный номер выпуска: 4-01-36489-R от 17 ноября 2015 года, ISIN RU000A0JWYW3 (далее «Облигации»).

#### 4. Содержание сообщения

Принятие Генеральным директором эмитента решения о приобретении Облигаций по соглашению с их владельцами на условиях, предусмотренных Публичной безотзывной офертой.

Дата принятия решения эмитентом 13.02.2018

#### «ПУБЛИЧНАЯ БЕЗОТЗЫВНАЯ ОФЕРТА

13.02.2018

Настоящей офертой (далее – Оферта) Общество с ограниченной ответственностью «ДОК-15» (ООО «ДОК-15»), ИНН: 5050079140, ОГРН: 1095050005896, место нахождения: 141100, Россия, Московская обл., Щелковский район, г. Щелково, Фряновское шоссе, д. 80, корп. 9, далее именуемое – Оферент и/или Эмитент), в соответствии с решением

Генерального директора Сорокина Егора Михайловича, действующим на основании Устава, безотзывно обязуется приобрести облигации документарные неконвертируемые процентные на предъявителя с обязательным централизованным хранением серии 01 в количестве 1 816 000 (Один миллион восемьсот шестнадцать) штук номинальной стоимостью 1 000 (Одна тысяча) рублей каждая общей номинальной стоимостью 1 816 000 000 (Один миллиард восемьсот шестнадцать миллионов) рублей, со сроком погашения в 3 640-й (Три тысячи шестьсот сороковой) день с даты начала размещения облигаций выпуска, размещаемые по открытой подписке с возможностью досрочного погашения по усмотрению эмитента, государственный регистрационный номер выпуска 4-01-36489-R от 17.11.2015г. (далее именуемые – Облигации) у любого лица, являющегося владельцем Облигаций, в том числе доверительного управляющего, управляющей компании паевого инвестиционного фонда, управляющей компании пенсионного фонда, права которого на отчуждение Облигаций в соответствии с условиями настоящей Оферты не ограничены действующим законодательством Российской Федерации, в общем количестве до 1 816 000 штук Облигаций включительно на следующих условиях:

#### 1. Термины и определения

Эмитент (Оферент) Общество с ограниченной ответственностью «ДОК-15»

ИНН: 5050079140

Место нахождения: 141100, Россия, Московская обл., Щелковский район, г. Щелково, Фряновское шоссе, д. 80, корп. 9

Эмитент не является участником торгов Публичного акционерного общества «Московская Биржа ММВБ-РТС» и действует в рамках настоящей Оферты через уполномоченное лицо – Агента Эмитента.

Агент Эмитента Полное наименование: Публичное акционерное общество «Совкомбанк»,  
Сокращенное наименование: ПАО «Совкомбанк»,

ОГРН: 1144400000425,

ИНН/КПП: 4401116480/440101001.

Место нахождения: Российская Федерация, 156000, Костромская область, г. Кострома, проспект Текстильщиков, д. 46

Адрес для направления корреспонденции: 123100, г. Москва, Краснопресненская наб., д.14, стр.1.

Лицензия профессионального участника рынка ценных бумаг на осуществление брокерской деятельности №144-11954-100000 от 27 января 2009 года без ограничения срока действия.

Код участника торгов МС 0253800000

Наименование Агента Эмитента в системе торгов ПАО Московская Биржа: ПАО  
Совкомбанк

Владелец Облигаций Лицо, являющееся владельцем Облигаций (в том числе доверительный управляющий, управляющая компания паевого инвестиционного фонда, управляющая компания пенсионного фонда), права которого на отчуждение Облигаций в соответствии с условиями настоящей Оферты не ограничены действующим законодательством Российской Федерации.

Владелец Облигаций заключает соответствующий договор с любым брокером, являющимся участником торгов Биржи, и дает ему поручение осуществить необходимые действия для продажи Облигаций Эмитенту.

Владелец Облигаций, являющийся участником торгов Биржи, действует самостоятельно.

Держатель (Акцептант) Участник торгов Публичного акционерного общества «Московская Биржа ММВБ-РТС», который удовлетворяет одному из двух изложенных ниже требований:

- является Владелцем Облигаций и желает акцептовать данную Оферту;

- является уполномоченным лицом Владельца Облигаций, желающего акцептовать данную Оферту.

Облигации Выпущенные ООО «ДОК-15» облигации документарные неконвертируемые процентные на предъявителя с обязательным централизованным хранением серии 01 в количестве 1 816 000 (Один миллион восемьсот шестнадцать) штук номинальной стоимостью 1 000 (Одна тысяча) рублей каждая общей номинальной стоимостью 1 816 000 000 (Один миллиард восемьсот шестнадцать миллионов) рублей, со сроком погашения в 3640-й (Три тысячи шестьсот сороковой) день с даты начала размещения облигаций выпуска, размещаемые по открытой подписке с возможностью досрочного погашения по усмотрению эмитента, государственный регистрационный номер выпуска 4-01-36489-R от 17.11.2015г.

Биржа Публичное акционерное общество «Московская Биржа ММВБ-РТС», ПАО  
Московская Биржа

Цена приобретения Облигаций Цена приобретения одной Облигации (далее также – «Цена приобретения») равна 100% (Сто) процентов от номинальной стоимости Облигаций, что составляет 1 000 (Одну тысячу) рублей на одну Облигацию.

Эмитент при совершении операции купли-продажи Облигаций также уплачивает сумму накопленного купонного дохода по Облигациям, рассчитанного на Дату приобретения Облигаций.

Эмиссионные документы Решение о выпуске ценных бумаг и Проспект ценных бумаг по Облигациям.

Дата приобретения 05.03.2018 года.

Период предъявления Период предоставления уведомлений об акцепте Оферты - срок принятия владельцами Облигаций предложения Эмитента о приобретении Облигаций, начинающийся в 10 часов 00 минут по московскому времени 26.02.2018 года, и заканчивающийся в 18 часов 00 минут по московскому времени 02.03.2018 года.

Термины, используемые в настоящей Оферте, но специально не определенные настоящей Офертой, используются в значениях, установленных Эмиссионными документами, Правилами проведения торгов на фондовом рынке ПАО Московская Биржа со всеми дополнениями и изменениями к ним (далее – «Правила»), иными нормативными документами Биржи, а также нормативными актами, регулирующими выпуск и обращение ценных бумаг в Российской Федерации, и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

## 2. Порядок приобретения Облигаций Эмитентом

2.1. Для заключения договора (совершения сделки) о приобретении Облигаций с Эмитентом, Держатель акцептует настоящую Оферту путем совершения совокупности следующих действий:

2.1.1. Первое действие заключается в том, что Держатель Облигаций в течение Периода предъявления должен направить или вручить Агенту Эмитента письменное уведомление об акцепте Оферты (выше и далее – Уведомление) таким образом, чтобы обеспечить получение Агентом Эмитента Уведомления не позднее окончания Периода предъявления.

В рамках реализации прав в соответствии с настоящей Офертой Уведомление в адрес Агента Эмитента может быть направлено непосредственно Владельцем Облигаций. Агент Эмитента принимает Уведомления в любой рабочий день с 10 часов 00 минут по московскому времени до 18 часов 00 минут по московскому времени в течение Периода предъявления.

Адрес Агента Эмитента для приема Уведомлений: 123100, г. Москва, Краснопресненская наб., д.14, стр.1. Телефон: (495) 988-93-70, контактное лицо: Сухинина Юлия вн. 2-2345, suhinina@sovcombank.ru.

Уведомление должно быть подписано уполномоченным лицом Держателя Облигаций и составлено по следующей форме:

Начало формы

Настоящим \_\_\_\_\_ (полное наименование Держателя или Владельца Облигаций) сообщает о намерении продать Обществу с ограниченной ответственностью «ДОК-15» документарные процентные неконвертируемые облигации на предъявителя с обязательным централизованным хранением серии 01, государственный регистрационный номер выпуска 4-01-36489-R от 17.11.2015г, принадлежащие \_\_\_\_\_ (полное наименование владельца Облигаций), в соответствии с условиями Проспекта ценных бумаг и Решения о выпуске ценных бумаг. Полное наименование Владельца или Держателя Облигаций:

---

Количество предлагаемых к продаже Облигаций (цифрами и прописью).

---

Подпись, Печать Владельца или Держателя Облигаций.

Конец формы.

К Уведомлению должен быть приложен документ (оригинал или надлежащим образом заверенная копия), подтверждающий полномочия представителя, подписавшего Уведомление от имени Держателя Облигаций, за исключением случаев подписания Уведомления лицом, имеющим право действовать от имени Держателя Облигаций без доверенности.

Уведомление должно быть направлено заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении, нарочным (курьером) или вручено лично.

Уведомление считается полученным в дату вручения Агенту Эмитента или в дату получения Агентом Эмитента почтового отправления, подтвержденную отметкой почтовой организации.

Эмитент не несет обязательств по исполнению условий Оферты по отношению к Держателям Облигаций, не представившим Уведомления, оформленные в соответствии с указанными в настоящем подпункте положениями, в Период предъявления.

Владелец может реализовать право требовать приобретения принадлежащих ему Облигаций путем дачи указаний (инструкций), содержащих требования (заявления) о приобретении Облигаций (далее также – «Сообщение о волеизъявлении») депозитарию, осуществляющем учет прав на Облигации. Порядок дачи указаний (инструкций), определяется договором с депозитарием.

Сообщение о волеизъявлении должно содержать информацию, предусмотренную в Уведомлении. Сообщение о волеизъявлении направляется депозитарием в НРД в электронной форме (в форме электронных документов) в порядке, установленном НРД: <https://www.nsd.ru/ru/documents/emiss/index.php?id36=548&i36=2>

Выбор способа уведомления Оферента о намерении продать Облигации осуществляет Владелец.

Эмитент не имеет обязанности по покупке Облигаций по отношению к Держателям, не представившим в указанный срок свои Уведомления или Сообщения о волеизъявлении либо представившим Уведомления или Сообщения о волеизъявлении, не соответствующие изложенным выше требованиям.

2.1.2. Второе действие заключается в том, что с 10 часов 00 минут до 13 часов 00 минут по московскому времени в Дату приобретения Держатель, ранее передавший Уведомление Агенту Эмитента, подает адресную заявку на продажу определенного количества Облигаций в систему торгов Биржи в соответствии с действующими в Дату приобретения Правилами, адресованную Агенту Эмитента, с указанием Цены приобретения Облигаций.

Приобретение Облигаций осуществляется в Режиме торгов: «Выкуп: Адресные заявки». Код расчетов: Т0.

Цена приобретения указывается без учета накопленного купонного дохода по Облигациям, рассчитываемого в соответствии с порядком, определенным в Эмиссионных Документах.

Количество Облигаций, указанное в заявке на продажу Облигаций, не может превышать количества Облигаций, ранее указанного в Уведомлении, представленном Держателем Облигаций Агенту Эмитента.

Достаточным свидетельством выставления Держателем заявки на продажу Облигаций в соответствии с условиями настоящей Оферты признается выписка из реестра заявок, составленная по форме соответствующего приложения к Правилам, заверенная подписью уполномоченного лица Биржи.

2.2. Договоры (сделки) о приобретении Облигаций на условиях настоящей Оферты заключаются на Бирже в соответствии с Правилами.

Эмитент обязуется в срок с 10 часов 00 минут до 19 часов 00 минут по московскому времени в Дату приобретения, подать встречные адресные заявки к заявкам, поданным в соответствии с подпунктом 2.1.2 настоящей Оферты и находящимся в торговой системе Биржи к моменту подачи встречных адресных заявок.

2.3. Обязательства Эмитента по акцептованной Оферте считаются исполненными с момента оплаты приобретенных Облигаций Эмитентом. Денежные расчеты по договорам (сделкам) о приобретении Облигаций на условиях настоящей Оферты осуществляются на условиях «поставка против платежа» в соответствии с Правилами, а также правилами осуществления клиринговой деятельности клиринговой организации и условиями оказания расчетных услуг при торгах на Биржи. Денежные расчеты в соответствии с условиями настоящей Оферты осуществляются в Дату приобретения.

Оплата Облигаций при приобретении осуществляется в денежной форме в валюте Российской Федерации в безналичном порядке. Возможность рассрочки при оплате Облигаций не предусмотрена.

Оплата Облигаций неденежными средствами (ценными бумагами, вещами или имущественными правами либо иными правами, имеющими денежную оценку) не предусмотрена.

3. Разрешение споров.

Настоящая Оферта подпадает под действие и подлежит толкованию в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Эмитент и Держатель, акцептовавший Оферту, постараются решить спорные вопросы, возникающие по настоящей Оферте, путем переговоров. Любые споры, разногласия или претензии (иски), вытекающие или относящиеся к настоящей Оферте или ее нарушению, которые не урегулированы акцептантом и оферентом, решаются в судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4. Применимое право.

Настоящая Оферта, а также заключаемые на ее основе договоры (сделки), подчиняются материальному праву Российской Федерации и подлежат толкованию в соответствии с ним.

5. Заявления и гарантии.

Эмитент предоставляет заверения и гарантии, что:

Эмитент обладает правоспособностью на подписание и объявление настоящей Оферты, а также осуществление приобретения Облигаций на условиях настоящей Оферты и исполнение своих обязательств по настоящей Оферте в пределах установленных настоящей Офертой, Эмиссионными Документами и законодательством Российской Федерации;

Эмитент получил или же получит в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации все необходимые корпоративные и иные внутренние одобрения, необходимые для подписания и объявления настоящей Оферты и осуществления приобретения Облигаций на условиях настоящей Оферты (в случае, если такие

одобрения необходимы).

Агент Эмитента уполномочен Эмитентом на совершение всех действий связанных с исполнением настоящей Оферты.

6. Заключительные положения.

6.1. Данная Оферта является безотзывной и действует до момента полного исполнения Эмитентом обязательств по Облигациям в соответствии с настоящей Офертой.

6.2. Текст данной Оферты подлежит раскрытию в соответствии с законодательством Российской Федерации в Ленте новостей.

Оферта считается полученной адресатом в момент раскрытия информации в Ленте новостей.

По итогам исполнения обязательств по приобретению Облигаций Эмитент раскрывает информацию об итогах приобретения Облигаций, в том числе о количестве приобретенных Облигаций, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

Генеральный директор ООО «ДОК-15»

Е.М. Сорокин

МП».

4.1. На сайте ООО ИК «Септем Капитал» размещена информация для владельцев Облигаций ООО «ДОК-15» в связи с решением эмитента о приобретении Облигаций, предусмотренных Публичной безотзывной офертой.

5. Подпись

5.1. Генеральный директор

Д.В. Кучкин

5.2. Дата «14» февраля 2018 г.

М.П